

Протокол № 4
Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
«Межрегиональный центр содействия в организации контроля
качества строительных работ»

г. Москва

«20» ноября 2009 г.

Всего на момент проведения собрания в некоммерческом партнёрстве 100 членов, из них присутствуют 100 членов (Приложение №1), что составляет 100 % от общего числа членов.

Кворум имеется, собрание правомочно.

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

1. Президент Партнерства - Андреев С. В.
2. Абрамова Марина Александровна - Председатель Совета Партнерства
3. Ким Юлия Владимировна - член Совета Партнерства
4. Глинчиков А.А.
5. Манита Е.В.

В порядке решения процедурного вопроса единогласно избраны:

Председатель собрания - Абрамова М.А..

Секретарь собрания - Ким Ю.В.

О повестке дня

Слушали: Председателя собрания Абрамову М.А., которая предложила утвердить повестку дня Общего собрания из 12-ти вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: утвердить повестку дня Общего собрания.

Голосовали: «за» - 100 голосов; «против» - нет; «воздержался» - нет.

Повестка дня:

1. О приобретении Партнерством статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство. О внесении Партнерства в реестр саморегулируемых организаций строителей.
2. Об утверждении перечня видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым будет относиться к сфере деятельности Партнерства.
3. О способах обеспечения имущественной ответственности перед третьими лицами.
Об установлении размера страховой премии для договора страхования гражданской ответственности Членов Партнерства
О формировании компенсационного фонда установлении размера взносов Членов в компенсационный фонд.
Об утверждении Положения о компенсационном фонде.
4. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
5. О создании системы контроля за деятельностью Членов Партнерства. Об утверждении положения «Правила контроля за деятельностью Членов Партнерства». О создании специализированного органа Партнерства - Контрольной комиссии.
6. О создании системы мер дисциплинарного воздействия на Членов. Об утверждении Положения о мерах дисциплинарного воздействия. О создании специализированного органа Партнерства - Дисциплинарного комитета.
7. Об утверждении Стандартов Партнерства.
8. Об утверждении Правил саморегулирования Партнерства.
9. Об утверждении Правил Членства Партнерства.
10. Об утверждении Положения о порядке раскрытия информации.

11. Об утверждении планируемых в связи с приобретением статуса саморегулируемой организации изменений в Устав Партнерства.
12. О проведении регистрационных мероприятий.

Слушали:

1. **По первому вопросу повестки дня:** Президента Партнерства Андреева С.В. с предложением о приобретении Партнерством статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, и необходимого для этого внесении в реестр саморегулируемых организаций.

2. **По второму вопросу повестки дня:** Президента Партнерства Андреева С.В. с предложением перечня видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым будет относиться к сфере деятельности Партнерства.

Перечень видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства, утвержден Приказом Минрегионразвития от 09.12.2008г. № 274. Из этого перечня Андреевым С.В. предложены следующие виды работ, решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым будет относиться к сфере деятельности Партнерства:

III. Виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту

1. Подготовительные работы на строительной площадке (4510214, 4510215, 4510223, 4510224)
2. Работы по сносу строений и разборке конструкций (4510301 - 4510307, 4510316, 4510317)
3. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода (4510205 - 4510209, 4510461-4510467)
4. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411 - 4510414, 4510417, 4510419, 4510433, 4510434)
5. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам (4510427)
6. Работы гидромеханизированные и дноуглубительные (4510415, 4510423 - 4510426)
7. Работы взрывные (4510441 - 4510445)
8. Работы по устройству свайных оснований, шпунтовых ограждений, анкеров (4510161 - 4510167, 4510507)
9. Работы по уплотнению грунтов естественного залегания и устройству грунтовых подушек (4510404, 4510431, 4510432)
10. Работы по сооружению опускных колодцев и кессонов (4510421, 4510422)
11. Работы по возведению сооружений способом «стена в грунте»
12. Работы по закреплению грунтов (4510437-4510439)
13. Работы по искусственному замораживанию грунтов
14. Работы бетонные (4510501 - 4510503, 4510506, 4520115, 4520117, 4520118, 4520131, 4520139, 4520141 - 4520153)
15. Работы по монтажу сборных железобетонных бетонных конструкций (4520202-4520207, 4520211-4520246, 4520402)
16. Работы по монтажу металлических конструкции (4520101 - 4520114, 4520116, 4520119-4520129)
17. Работы по монтажу деревянных конструкции (4540201, 4540202, 4540204 - 4540211, 4540216)
18. Работы по монтажу легких ограждающих конструкций (4520401, 4520405, 4520407)
19. Работы по монтажу стен из панелей типа «СЭНДВИЧ» и полистовой сборки
20. Работы по устройству каменных конструкций (4510502, 4510505, 4520213, 4520301, 4520302, 4520304 - 4520309, 4520312, 4520406)
21. Работы по экранированию помещений и устройству деформационных швов (4540171-4540177)

22. Работы по устройству и футеровке промышленных печей и дымовых труб (4510502, 4520303, 4520411 - 4520414)
23. Работы по устройству кровель (4540121 - 4540127)
24. Работы по гидроизоляции строительных конструкций (4540101 - 4540113)
25. Работы по антикоррозийной защите строительных конструкций и оборудования (4540151 - 4540164)
26. Работы по теплоизоляции строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (4540133, 4540141 - 4540144, 4540146-4540148)
27. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530107, 4530109, 4530156, 4530186, 4530187, 4530195, 4530201, 4530202, 4530204, 4530221, 4530224 - 4530226, 4530228 - 4530235, 4530239, 4530241, 4530243 - 4530247, 4530271, 4530272, 4530274 - 4530279, 4530291, 4530295, 4530451, 4530452, 4530455 - 4530461, 4530463 - 4530469, 4530634, 4530637-4530639, 4530641-4530646, 4530651, 4530658)
28. Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций (4530111 - 4530142, 4530151 - 4530156, 4530158, 4530159, 4530173, 4530175 - 4530177, 4530179, 4530181, 4530186 - 4530195, 4530202 - 4530204, 4530221 - 4530223, 4530225 - 4530232, 4530234 - 4530239, 4530247, 4530248, 4530274 - 4530276, 4530283, 4530291, 4530292, 4530451 - 4530469)
29. Работы по монтажу технологического оборудования (4530300 - 4530830)
30. Работы пусконаладочные (4530850 - 4530930)
31. Работы по строительству автомобильных дорог (4510221, 4540243 - 4540246, 4540382 - 4540385)
32. Работы по строительству железнодорожных путей (4540391 - 4540415)
33. Работы подводные (водолазные) (4510521 - 4510525)
34. Работы горнопроходческие (4510531 - 4510543)
35. Работы по устройству конструкций скважин (4510551 - 4510562)

3. **По третьему вопросу повестки дня:** Президента Партнерства Андреева С.В., который согласно статьи 13 ФЗ от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» предложил в качестве способов обеспечения имущественной ответственности Членов Партнерства перед третьими лицами компенсационный фонд и страхование гражданской ответственности Членов Партнерства. В соответствии с действующим законодательством РФ предлагается установить минимальную сумму страховой премии в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей и минимальную сумму взноса в компенсационный фонд в размере 300 000 (триста тысяч) рублей для каждого члена.

Также Андреев С.В. обозначил вопрос о необходимости заключения договора страхования гражданской ответственности и размещении денежных средств компенсационного фонда для их сохранения.

Был предложен ряд страховых компаний для заключения договора: Альфа-Страхование, Росгосстрах, Ингосстрах, РОСНО, Отечество, СК Согласие.

Кроме того, Андреев С.В. предложил для утверждения Положение о компенсационном фонде.

4. **По четвертому вопросу повестки дня:** Председателя Совета Партнерства Абрамову М.А. с предложением утвердить разработанные Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Данные Требования составлены с учетом норм Градостроительного кодекса и устанавливают условия выдачи Членам Партнерства свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

5. **По пятому вопросу повестки дня:** Председателя Совета Партнерства Абрамову М.А., который предложил создать систему контроля за осуществлением Членами Партнерства своей профессиональной деятельности, в том числе за соблюдением требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования, а также утвердить положение, закрепляющее основные принципы и правила контроля за деятельностью Членов - «Правила контроля за деятельностью Членов».

Кроме того, было предложено создать специализированный орган для осуществления указанного контроля - Контрольную комиссию.

6. По шестому вопросу повестки дня: Председателя Совета Партнерства Абрамову М.А., который предложил создать систему мер дисциплинарного воздействия на Членов за несоблюдение Членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов Партнерства и Правил саморегулирования.

В связи с этим к утверждению было предложено Положение о мерах дисциплинарного воздействия, а также указано на необходимость создания специализированного органа - Дисциплинарного комитета

7. По седьмому вопросу повестки дня: Президента Партнерства Андреева С.В. с предложением об установлении правил выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требования к результатам указанных работ, системе контроля за выполнением указанных работ, и утверждении соответствующих документов - Стандартов партнерства:

- Оценка жизненного цикла продукции.
- Руководство по проведению экспертной проверки в строительстве.
- Системы управления качеством в строительстве.
- Системы управления окружающей средой в строительстве.
- Менеджмент ресурсов на предприятиях занятых в сфере строительства.
- Ответственность руководства при разработке, внедрении и улучшении систем управления качеством в организациях, занимающихся строительной деятельностью.
- Политика в области качества на предприятиях занятых в сфере строительства.
- Проектирование и разработка продукции на предприятиях занятых в сфере строительства.

8. По восьмому вопросу повестки дня: Президента Партнерства Андреева С.В., предложившего установить требования к предпринимательской деятельности Членов Партнерства, а именно - требования к заключаемому договору страхования гражданской ответственности Членов Партнерства перед третьими лицами и требования к наличию у Членов Партнерства сертификата соответствия международным стандартам, выданных в системах добровольной сертификации, и утвердить Правила саморегулирования.

9. По девятому вопросу повестки дня: Председателя Совета Партнерства Абрамову М.А., с предложением утвердить Правила Членства Партнерства, устанавливающие порядок приема новых Членов Партнерства.

10. По десятому вопросу повестки дня: Президента Партнерства Андреева С.В., предложившего утвердить Положение о порядке раскрытия информации.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: Председателя Совета Партнерства Абрамову М.А. с предложением об утверждении необходимых изменений в Устав Партнерства после внесения в реестр саморегулируемых организаций.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня: Председателя Совета Партнерства Абрамову М.А., предложившую поручить все действия, связанные с приобретением Партнерством статуса саморегулируемой организации в области строительства, в том числе внесение в реестр саморегулируемых организаций, а также регистрацию связанных с этим изменений в учредительных документах Партнерства Президенту Партнерства Андреева С.В..

Постановили:

1. По первому вопросу повестки дня: Внести Партнерство в реестр саморегулируемых организаций для приобретения статуса для приобретения статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2. По второму вопросу повестки дня: Утвердить предлагаемый Президентом Партнерства Андреевым С.В. перечень видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым будет относиться к сфере деятельности Партнерства.

3. По третьему вопросу повестки дня: Установить в качестве способов обеспечения имущественной ответственности Членов Партнерства перед третьими лицами компенсационный фонд и страхование гражданской ответственности Членов Партнерства.

С учетом предлагаемых страховыми компаниями условий предлагать заключить договор страхования гражданской ответственности со страховой премией на каждого Члена Партнерства в 30 000 (тридцать тысяч) рублей со страховой компанией РОСНО.

Сформировать компенсационный фонд с учетом взносов каждого Члена в размере 300 000 (триста тысяч) рублей.

Утвердить Положение о компенсационном фонде.

4. **По четвертому вопросу повестки дня:** Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

5. **По пятому вопросу повестки дня:** Создать систему контроля за осуществлением Членами Партнерства своей профессиональной деятельности, в том числе за соблюдением требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования.

Утвердить положение, закрепляющее основные принципы и правила контроля за деятельностью Членов - «Правила контроля за деятельностью Членов».

Создать специализированный орган - Контрольную комиссию. Поручить Совету Партнерства разработать и утвердить Положение о Контрольной комиссии.

6. **По шестому вопросу повестки дня:** Создать систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение Членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов Партнерства и Правил саморегулирования.

Утвердить Положение о мерах дисциплинарного воздействия.

Создать специализированный орган - Дисциплинарный комитет. Поручить Совету Партнерства разработать и утвердить Положение о Дисциплинарном комитете.

7. **По седьмому вопросу повестки дня:** Утвердить предлагаемые Стандарты Партнерства.

8. **По восьмому вопросу повестки дня:** Утвердить правила саморегулирования.

9. **По девятому вопросу повестки дня:** Утвердить Правила членства и Положение о ведении реестра членов.

10. **По десятому вопросу повестки дня:** Утвердить Положение о порядке раскрытия информации.

11. **По одиннадцатому вопросу повестки дня:** Утвердить предлагаемые в Устав Партнерства, предоставить данные изменения в Ростехнадзор вместе с пакетом документов для внесения в реестр саморегулируемых организаций, зарегистрировать данные изменения после внесения в реестр в саморегулируемых организаций в соответствии с действующим законодательством РФ.

12. **По двенадцатому вопросу повестки дня:** Поручить все действия, связанные с приобретением Партнерством статуса саморегулируемой организации в области строительства, в том числе внесение в реестр саморегулируемых организаций, а также регистрацию связанных с этим изменений в учредительных документах Партнерства Президенту Андрееву С.В.

Голосовали: по всем вопросам повестки дня «ЗА» - 1 00, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решения приняты единогласно.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Ознакомлены:

Андреев С.В.

Глинчиков А.А.

Манита Е.В.



Абрамова М.А.

Ким.Ю.В.

