

**Протокол № 1007 - С**  
**Заседания Президиума Ассоциации Саморегулируемой организации в области строительства «Аукцион»**  
**(Ассоциация СРО «Аукцион»)**

г. Москва

«21» декабря 2023 г.

Место проведения заседания Президиума Ассоциации: город Москва, Варшавское шоссе, дом 1, строение 1-2, этаж 4, комната 42

Время открытия заседания Президиума Ассоциации: 09 часов 30 минут

Время закрытия заседания Президиума Ассоциации: 10 часов 00 минут

**Присутствовали:**

1. Князев Владислав Михайлович, представитель ООО «ФЛЭТ и Ко» (ОГРН 1027700058583) – Председатель Президиума Ассоциации, независимый член;
2. Козон Евгений Олегович, представитель ООО «Кенмер-М» (ОГРН 5067746842884) – член Президиума Ассоциации, независимый член;
3. Тимофеев Анатолий Валерьевич, представитель члена Ассоциации ООО «РСТ-генподряд» (ОГРН 1167746380713) – член Президиума Ассоциации;
4. Копылов Руслан Мулькатович, представитель члена Ассоциации ООО «КИТ-строй» (ОГРН 1137746238717) – член Президиума Ассоциации;
5. Решетова Светлана Николаевна, представитель члена Ассоциации АО «МФС-1» (ОГРН 1067746425361) – член Президиума Ассоциации.

**Приглашены без права голоса:**

- Пехотов Николай Сергеевич – Председатель Контрольной комиссии.

**Открытие заседания Президиума:**

**Слушали:** Председателя заседания Президиума Ассоциации Князева В.М., который сообщил, что заседание Президиума Ассоциации является правомочным, поскольку в его работе принимают участие 100% членов Президиума Ассоциации, и объявил заседание Президиума открытым.

**Формирование рабочих органов Президиума:**

**Слушали:** Председателя Президиума Ассоциации Князева В.М., который предложил избрать секретарем заседания Президиума Ассоциации члена Президиума Ассоциации Козона Е.О.

Иных предложений, заявлений об отводе и самоотводе не поступало.

**Постановили:** Избрать секретарем заседания Президиума Ассоциации члена Президиума Ассоциации Козона Е.О.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**О повестке дня Президиума:**

**Слушали:** Председателя Президиума Ассоциации Князева В.М., который предложил утвердить повестку дня Президиума Ассоциации из 3-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Постановили:** Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации из 3-х вопросов.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Повестка дня заседания Президиума:**

1. О прекращении членства ООО «МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ» (ОГРН 1167746392714) в Ассоциации СРО «Аукцион»;
2. Об утверждении плана проверок членов Ассоциации СРО «Аукцион» на 2024 год на соответствие требованиям стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации членами саморегулируемой организации.
3. Об утверждении плана проверок членов Ассоциации СРО «Аукцион» на 2024 год на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
4. Организация направления уведомлений членам и кандидатам в члены Ассоциации СРО «Аукцион» о результатах рассмотрения поданных ими заявлений.

**По первому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Председателя Президиума Ассоциации Князева В.М., который сообщил о поступившем от ООО «МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ» (ОГРН 1167746392714), письменном заявлении (вх. №АУ-054/23 от 21.12.2023г.) о выходе из Ассоциации СРО «Аукцион» и предложил считать прекращенным его членство в Ассоциации с 21.12.2023г., в соответствии с пунктом 5.1.1. Устава Ассоциации.

**Постановили:** Считать прекращенным членство ООО «МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ» (ОГРН 1167746392714) в Ассоциации СРО «Аукцион» с 21.12.2023г., в связи с добровольным выходом из состава Ассоциации на основании пункта 5.1.1. Устава Ассоциации.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**По второму вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Председателя Президиума Ассоциации Князева В.М., который напомнил, что в соответствии с ч. 4 ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации Саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации.

Согласно требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации было разработано и утверждено Положение «О контроле Ассоциации СРО «Аукцион» за деятельностью своих членов».

В соответствии с п. 4.2 и 4.3 Положения «О контроле Ассоциации СРО «Аукцион» за деятельностью своих членов» проведение плановых проверок осуществляется в соответствии с ежегодным Планом проведения плановых проверок, утвержденным постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации.

Князев В.М. проинформировал присутствующих, что на настоящем заседании присутствует Председатель Контрольной комиссии Пехотов Николай Сергеевич, и предложил предоставить ему слово для выступления.

**Слушали:** Председателя Контрольной комиссии Пехотова Н.С., который разъяснил собравшимся порядок формирования плана проверок, а также представил проект плана проверок членов Ассоциации СРО «Аукцион» на 2024 год на соответствие требованиям стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации членами саморегулируемой организации Ассоциации СРО «Аукцион» и ответил на возникшие вопросы.

**Слушали:** Председателя Президиума Ассоциации Князева В.М., который предложил утвердить план проверок членов Ассоциации СРО «Аукцион» на 2024 год на соответствие требованиям стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации членами саморегулируемой организации Ассоциации СРО «Аукцион».

**Постановили:** Утвердить План проверок членов Ассоциации СРО «Аукцион» на 2024 год на соответствие требованиям стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации членами саморегулируемой организации Ассоциации СРО «Аукцион».

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Слушали:** Председателя Президиума Ассоциации Князева В.М., который напомнил, что в соответствии с Положением «О контроле Ассоциации СРО «Аукцион» за деятельностью своих членов» план проверок членов саморегулируемой организации после его утверждения или внесения в него изменений размещается на официальном сайте саморегулируемой организации.

В связи с изложенным Князев В.М. предложил поручить Генеральному директору Ассоциации СРО «Аукцион» Жучковой Е.А. разместить План проверок членов Ассоциации СРО «Аукцион» на 2024 год на соответствие требованиям стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации членами саморегулируемой организации Ассоциации СРО «Аукцион» на официальном сайте саморегулируемой организации.

**Постановили:** Поручить Генеральному директору Ассоциации СРО «Аукцион» Жучковой Е.А. разместить План проверок членов Ассоциации СРО «Аукцион» на 2024 год на соответствие требованиям стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации членами саморегулируемой организации Ассоциации СРО «Аукцион» на официальном сайте саморегулируемой организации.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**По третьему вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Председателя Президиума Ассоциации Князева В.М., который напомнил, что в соответствии с ч. 4 ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации Саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации.

Согласно требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации было разработано и утверждено Положение «О контроле Ассоциации СРО «Аукцион» за деятельностью своих членов».

В соответствии с п. 3.2.1. и 3.2.2. Приложения «В» к Положению «О контроле Ассоциации СРО «Аукцион» за деятельностью своих членов» проведение плановых проверок осуществляется в соответствии с ежегодным Планом

проведения плановых проверок, утвержденным постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации.

Князев В.М. проинформировал присутствующих, что на настоящем заседании присутствует Председатель Контрольной комиссии Пехотов Николай Сергеевич, и предложил предоставить ему слово для выступления.

**Слушали:** Председателя Контрольной комиссии Пехотова Н.С., который разъяснил собравшимся порядок формирования плана проверок, а также представил проект плана проверок членов Ассоциации СРО «Аукцион» на 2024 год на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и ответил на возникшие вопросы.

**Слушали:** Председателя Президиума Ассоциации Князева В.М., который предложил утвердить план проверок членов Ассоциации СРО «Аукцион» на 2024 год на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**Постановили:** Утвердить План проверок членов Ассоциации СРО «Аукцион» на 2024 год на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

**Слушали:** Председателя Президиума Ассоциации Князева В.М., который напомнил, что в соответствии с Положением «О контроле Ассоциации СРО «Аукцион» за деятельностью своих членов» план проверок членов саморегулируемой после его утверждения или внесения в него изменений размещается на официальном сайте саморегулируемой организации.

В связи с изложенным Князев В.М. предложил поручить Генеральному директору Ассоциации СРО «Аукцион» Жучковой Е.А. разместить План проверок членов Ассоциации СРО «Аукцион» на 2024 год на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на официальном сайте саморегулируемой организации.

**Постановили:** Поручить Генеральному директору Ассоциации СРО «Аукцион» Жучковой Е.А. разместить План проверок членов Ассоциации СРО «Аукцион» на 2024 год на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на официальном сайте саморегулируемой организации.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Председателя Президиума Ассоциации Князева В.М., который предложил поручить члену Президиума Ассоциации Козону Е.О. организовать своевременное уведомление лиц, чьи заявления были рассмотрены о принятых Президиумом Ассоциации решениях.

**Постановили:** Поручить члену Президиума Ассоциации Козону Е.О. организовать своевременное уведомление лиц, чьи заявления были рассмотрены о принятых Президиумом Ассоциации решениях.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Князев Владислав Михайлович

Козон Евгений Олегович